

**LESENCEISTVÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.**

Szám: LIS/145-3/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 9. napján 15.15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lesenceistvánd Művelődési Ház, nagyterem

(8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 91.)

Az ülésen megjelentek:

Tóth Csaba	polgármester
Nagy Károly	alpolgármester
Orbán Tibor	képviselő
Zámbó Mária	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Nyíró Tamás	képviselő
-------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Benkő Réka Zsófia	jegyző
Némethné Riba Erika	pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Bicsérdi Borbála	igazgatási előadó
------------------	-------------------

Tóth Csaba polgármester: köszönti a megjelent képviselőket, jegyző asszonyt, főépítész urat. Elmondja, hogy a Riverwood Living Kft. képviselője jelezte, hogy később érkezik. Megállapítja, hogy az 5 fő megválasztott képviselőből, 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, javasolja, hogy a napirendet a meghívóban kiküldöttek szerint fogadják el. Kérdezi, hogy van-e más javaslat a napirenddel kapcsolatban?

Miután több napirendi pontra javaslat nem érkezett, Tóth Csaba polgármester a napirendet szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint állapítja meg:

12/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 2.) A talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 3.) A gyermekétkeztetésről, valamint az étkezési és intézményi térítési díjakról szóló 7/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

- 4.) **Lesenceistvánd Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 5.) **A TOP_Plusz-3.1.3-23-VE1-2024-00002 számú „Humán Fejlesztések a Lesence Vidéken” című pályázatban döntés „Beruházáshoz kapcsolódó költségek – Eszköz- és immateriális javak beszerzése” tárgyában**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 6.) **Beszámoló a társulásokban végzett tevékenységekről**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 7.) **Az ügyrendi bizottság elnökének, tagjának megválasztása**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 8.) **Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyása**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 9.) **Közvilágítás korszerűsítése – ajánlattételi eljárás**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 10.) **Európa Sportrégiója 2026 – pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 11.) **A Kő orránál található pad festéséhez történő hozzájárulás**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester
- 12.) **Tájékoztatás lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző
- 13.) **Egyéb ügyek tájékoztatások (Balaton-felvidéki Borvidék Hegyközsége megkeresése, Riverwood Living Kft. ingatlanvásárlás kérelme)**
Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Elmondja, hogy a költségvetés stabil gazdasági alapokon nyugszik. Az önkormányzat költségvetése 707 484 134 forint, amelynek jelentős részét a társulások (három társulás: óvoda és két szociális intézmény) és a közös hivatal költségvetése teszi ki.

Hangsúlyozza, hogy a helyi adóbevétel (körülbelül 35 millió forint) nagy része működési kiadásokra fordítódik. A fejlesztési forrás mintegy 29 millió forint, amely nagyrészt pályázati forrásból valósul meg. Jelenleg a Kultúrház felújítása folyamatban van.

Kiemeli, hogy minden intézményhez és feladathoz megfelelő forrást tudnak biztosítani. A béremelések (garantált minimálbér, minimálbér, pedagógus béremelés, valamint különféle pótlékok) be vannak tervezve a költségvetésbe.

Megjegyzi, hogy az intézmények jó színvonalon működnek, és minden szükséges forrás rendelkezésre áll.

Zámbó Mária képviselő: Köszöni a részletes anyagot és a rengeteg munkát, amely a költségvetés elkészítésébe került. Megjegyzi, hogy bár nem pénzügyi szakember, az anyag érthető és átlátható.

Tóth Csaba polgármester: Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a rendelet tervezetet szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

3/2026. (II.10.)

ÖNKORMÁNYZATI-RENDELET

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 3/2026. (II.10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

13/2026. (II.10.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában foglaltak alapján kijelenti, hogy az önkormányzatnak 1 évet meghaladó lejáratú kölcsöntartozása nincs, így adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettsége a 2026. évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítom meg:

Lesenceistvánd Község Önkormányzata 2026. évre és az azt követő három évre adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Felelős: Tóth Csaba polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Határidő: azonnal

2.) A talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Elmondja, hogy ez a napirendi pont nem igényel hosszabb tárgyalást, a képviselők ismerik a témát.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

4/2026. (II.11.)

ÖNKORMÁNYZATI-RENDELET

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 4/2026. (II.11.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3.) A gyermekétkeztetésről, valamint az étkezési és intézményi térítési díjakról szóló 7/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Elmondja, hogy a gyermekétkeztetési konyha működtetése során az infláció és béremelések miatt szükségessé vált a térítési díjak emelése. A felnőtt étkezés díja 1608 forint lesz, amely egyben a szociális intézmény felé alkalmazott vásárlói ár is.

Az óvodai háromszori étkezés térítési díja 920 forint naponta, az iskolai háromszori étkezés 1092 forint. Az iskolában csak ebédet fogyasztók számára külön díjtétel van meghatározva.

Zámbó Mária képviselő: Javasolja, hogy az egyszerűbb számolás érdekében a díjakat kerekítsék: 1608 forint helyett 1610 forint, 1092 forint helyett 1090 forint, valamint 798 forint helyett 790 forint legyen.

Tóth Csaba polgármester: Egyetért a javaslattal. A kerekített összegek bekerülnek a jegyzőkönyv mellékleteibe, a költségvetési rendeletet emiatt nem szükséges módosítani.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

5/2026. (II.11.)

ÖNKORMÁNYZATI-RENDELET

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekétkeztetésről, valamint az étkezési és intézményi térítési díjakról szóló 7/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 5/2026. (II.11.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

14/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete „A gyermekétkeztetésről, valamint az étkezési és intézményi térítési díjakról szóló 7/2022. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (3) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a felnőtt étkezők esetében a fizetendő térítési díj napi bruttó összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

- **felnőtt étkezés: bruttó 1610 Ft/fő/adag**
- **dolgozói étkezés: Mindenkor vendég étkezés -10 %-al csökkentett ára, azaz bruttó 1450,- Ft/fő/adag.**

2. Ez a határozat 2026. március 1. napján lép hatályba.

Határidő: 2026. március 1.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző
Zámbó Mária intézményvezető

4.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy a közbeszerzési tervet minden évben el kell fogadni. Jelenleg nem látható olyan beruházás a településen, amely közbeszerzési eljárást igényelne (nettó 60 millió forint feletti érték).

Megjegyzi, hogy a felszíni csapadékvíz-elvezetési pályázat és a focipálya melletti öltöző (többfunkciós épület) tartaléklistán szerepel. Ha ezek megvalósulnak, a közbeszerzési tervet év közben módosítani fogják.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

15/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Lesenceistvánd Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi közbeszerzési tervet a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

5.) A TOP_Plusz-3.1.3-23-VE1-2024-00002 számú „Humán Fejlesztések a Lesence Vidéken” című pályázatban döntés „Beruházáshoz kapcsolódó költségek – Eszköz- és immateriális javak beszerzése” tárgyában

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy a TOP Plusz pályázat keretében informatikai eszközök és immateriális javak beszerzésére került sor. Három árajánlat érkezett, amelyek közül a Balaton Elektronika Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, 611.505,- forint értékben.

Megállapítja, hogy a pályázati forrás fedezi a teljes összeget, önerő biztosítása nem szükséges.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

16/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „A TOP_Plusz-3.1.3-23-VE1-2024-00002 számú „Humán Fejlesztések a Lesence Vidéken” című pályázatban döntés „Beruházáshoz kapcsolódó költségek -Eszköz és immateriális javak beszerzése” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Humán fejlesztések a Lesence Vidéken” című pályázat során „Beruházáshoz kapcsolódó költségek -Eszköz és immateriális javak beszerzése” tevékenység ellátására a beérkezett árajánlatok közül Balaton Elektronika Kft. (830 Tapolca, Batsányi u. 1.) árajánlatát jóváhagyja. A projekt azonosítószáma: TOP_PLUSZ_-3.1.3.-23-VE1-2024-00002.
2. A „Beruházáshoz kapcsolódó költségek -Eszköz és immateriális javak beszerzése” feladat ellátás díja: bruttó 611.505,- Ft.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

6. Beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Elmondja, hogy három társulásban tölt be elnöki tisztséget. A társulások költségvetései már elfogadásra kerültek, ezek épültek be az önkormányzat költségvetésébe.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

17/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a polgármesternek a Társulásokban végzett 2025. évi tevékenységéről a beszámolót.

Határidő: 2026. február 27.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

7. Az ügyrendi bizottság elnökének, tagjának megválasztása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Elmondja, hogy az Ügyeleti Bizottság elnökének megválasztására kerül sor. Az egyik képviselő (Tamás) távollétében is megválasztható, ő tag lesz a bizottságban.

Zámbó Mária képviselő: Vállalja az elnöki tisztséget.

Tóth Csaba polgármester: Megköszöni a vállalást.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

18/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Az ügyrendi bizottság elnökének, tagjainak megválasztása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság elnökének Zámbó Mária képviselőt, új tagjának Nyíró Tamás képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

8.) Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy a Regionális Hulladékkezelési Önkormányzati Társulást annak idején 138 település alkotta. A nehézkes működés miatt a döntéshozatalt átruházták a járási székhely településekre.

A társulás a szentkirályi hulladéklerakót és annak eszközállományát kezeli. Tapolcán is van hulladékkezelő létesítmény, ahol a település hulladékát első körben kezelik.

A városi polgármesterek rendszeresen üléseznek, és képviselik az összes települést az észak-balatoni térség hulladékkezelési ügyeiben.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

19/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat Társulás elnökének történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. február 27.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

9.) Közvilágítás korszerűsítése – ajánlattételi eljárás

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy öt helyre küldték ki az árajánlat-kérést, három ajánlat érkezett. A cél a Kossuth utca teljes közvilágításának korszerűsítése volt, ahol 49 lámpatest cseréjére kerül sor.

A legkedvezőbb ajánlatot a tatai Fény és Sport Lux Kft. adta, 4.605.000,- forint értékben. A pályázati forrás 5.102.000 forint, így a teljes összeg fedezett.

Megemlíti, hogy Páliban látott napelemes közvilágítási megoldást, amely a mellékutcákban alkalmazható lehet. Lesenceistvánd esetében a Kossuth utca hagyományos LED lámpafejekkel kerül felszerelésre, de a későbbiekben a Zrínyi utcában és József Attila utcában napelemes megoldás is szóba jöhet.

Hangsúlyozza, hogy a lámpafejeknek meg kell felelniük az E.ON előírásainak.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

20/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Közvilágítás korszerűsítése – ajánlattételi eljárás” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. A Nemzeti Energetikai Ügynökség Zrt. 2025/KÖZVIL/01-97326928 azonosítószámú, Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5000 fő alatti településeken – Lesenceistvánd közvilágítás felújítása – értékhatár alatti ajánlattételi eljárás nyerteseként, az érvényes ajánlatot tevő három ajánlattevő közül, a legkedvezőbb ajánlatot tevő Fénysport Lux Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5.) hirdeti ki.

2. Fénysport Lux Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5.) árajánlata bruttó: 4.605.020,- Ft

3. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést Fénysport Lux Kft.-vel megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Csaba polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Riverwood Living Kft. képvisletében Ring Richárd megérkezik. Polgármester javasolja, hogy a 13. napirendi pont ezen témájának tárgyalását hozzák előre. A képviselő-testület a javaslatot elfogadja.

13.) Egyéb ügyek tájékoztatások – Riverwood Living Kft. ingatlanvásárlás kérelme

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Köszönti Ring Richárdot, aki a Horváth ÉP Kft. mérnökeként dolgozott Lesenceistvánd területén az utépítés során. Richárd érdeklődött, hogy van-e eladó önkormányzati telek modulházak bemutatására. Kéri Richárdot, hogy mutakozzon be és ismertesse a projektet.

Ring Richárd Riverwood Living Kft.: Bemutatkozik: 2000-ben született, korábban úszó volt, jelenleg a Horváth ÉP Kft.-nél dolgozik mérnökként.

Elmondja, hogy egy török házaspárral és magyar partnerrel közösen modulház-építő céget alapítottak. A modulházak előre gyártott falakból állnak, amelyeket kamionnal szállítanak a helyszínre. Az alapozás, közművek és burkolatok helyben készülnek.

A cég célja, hogy Magyarországon építőipari bázist hozzon létre, saját csapattal és gépekkel dolgozzon. Első lépésként bemutató házakat szeretnének építeni.

Fazekas Róbert főépítész: Megjegyzi, hogy a modulházaknak meg kell felelniük a helyi építési szabályzatnak és az országos előírásoknak. Nem minden modulház engedélyezhető minden településen. Például könnyűszerkezetes házak nem építhetők a Balaton-parti településeken, de acél vázas épületek igen.

Hangsúlyozza, hogy a modulházaknak illeszkedniük kell a helyi építészeti arculathoz.

Tóth Csaba polgármester: Elmondja, hogy két lehetséges helyszín jöhet szóba:

1. Zrínyi Miklós utca melletti terület: Ez egy 1600 négyzetméteres ikertelek a focipálya és rendezvényter közelében. Jelenleg parkosított terület.

2. Hegyalja utca folytatása: Itt 26 telek kialakítása tervezett, de jelenleg még nincs közműhálózat kiépítve. A közművek (víz, villany, szennyvíz) körülbelül 40-80 méter távolságra vannak.

Zámbó Mária képviselő: Javasolja, hogy a Hegyalja utca lenne megfelelőbb helyszín, mert ott utcásor fog kialakulni, és a bemutató házak jobban illeszkednek egy fejlődő lakóövezetbe. Emellett a rendezvényter és focipálya zavartalan maradna.

Tóth Csaba polgármester: Egyetért a javaslattal. A Hegyalja utcában két, egyenként 800 négyzetméteres telek értékesíthető lenne. A közművek kiépítése megoldható, és az önkormányzat tervezi az utcahálózat fejlesztését ezen a területen.

Ring Richárd Riverwood Living Kft.: Elfogadja a Hegyalja utcai helyszínt. Kéri, hogy a polgármester küldjön térképet és további információkat a telkekről.

Tóth Csaba polgármester: Megkérdezi a képviselőket, hogy támogatják-e a Hegyalja utcában két telek értékesítését?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

21/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Riverwood Living Kft. ingatlanvásárlás kérelme” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy Riverwood Living Kt. a „Hegyalja utca folytatása” önkormányzati tulajdonban lévő területen kettő darab építési telket vásároljon.
2. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Csaba polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Ring Richárd megköszöni a részvételi lehetőséget, távozik.

10.) Európa Sportrégiója 2026 – pályázat benyújtása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy az önkormányzat belépett az Európa Sportrégiója 2026 programba. Két pályázatra szeretnének indulni:

1. Vitál Pont pályázat: maximum 5 millió forint
2. Aktív közösségek pályázat: maximum 15 millió forint

Mindkét pályázat programok megvalósítását támogatja.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

22/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Európa Sportrégiója 2026 – pályázat benyújtása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az Európa Sportrégiója 2026. által kiírt pályázati felhívásra a Vitálpont c. projekt keretében.

A pályázat benyújtásának címe: Istvándi sport és táncművészeti napok.

A pályázat benyújtásának határideje: 2026. február 28.

A pályázat elszámolható összköltsége (100%): 5.000.000,- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

23/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Európa Sportrégiója 2026 – pályázat benyújtása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az Európa Sportrégiója 2026. által kiírt pályázati felhívásra az Aktív közösségek c. projekt keretében.

A pályázat benyújtásának címe: Térségi íjász spartakiád.

A pályázat benyújtásának határideje: 2026. február 25.

A pályázat elszámolható összköltsége (100%): 15.000.000,- Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

24/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Európa Sportrégiója 2026 – pályázat benyújtása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Európa Sportrégiója 2026. keretében kiírt pályázati felhívásokra a pályázatok benyújtásával, megírásával, elszámolásával megbízza Egyed Enikő pályázatírót.

A projektmenedzsment költségei a pályázatban elszámolhatók, a támogatás legfeljebb 10%-a.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026. február 28.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

11.) A Kő orránál található pad festéséhez történő hozzájárulás

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy a Borostyánkő Természetbarát Egyesület kezdeményezte a Kő orránál található pad felújítását. Javasolja, hogy támogassák a kezdeményezést.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

25/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „A Kő orránál található pad festéséhez történő hozzájárulás” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Borostyánkő Természetbarát Egyesületnek (elnök: Németh Tamás, Adószám: 18896091-1-18, statisztikai számjel: 18896091-9319-521-18) a Kő orránál található pad felújítási munkálatainak elvégzését.

A felújítás költségeit az egyesület vállalja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

12.) Tájékoztatás lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Benkő Réka Zsófia

Tóth Csaba polgármester: Megállapítja, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtása megtörtént.

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. A képviselő-testület tudomásul veszi a tájékoztatóban leírtakat

13.) Egyéb ügyek tájékoztatások (Balaton-felvidéki Borvidék Hegyközsége megkeresése)

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Ismerteti, hogy a Balaton-felvidéki Borvidék Hegyközsége levelet írt az önkormányzatnak a szőlők levélsárgulási betegsége (kabóca által terjesztett) elleni védekezéssel kapcsolatban.

Javasolja, hogy a Művelődési Házban találkozót szervezzenek a helyi szőlősgazdák számára, ahol a borvidék szakemberei tájékoztatást adnak a védekezési lehetőségekről.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat nem hangzik el. Tóth Csaba polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

26/2026. (II.9.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Balaton-felvidéki Borvidék Hegyközsége megkeresése*” című előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozta:

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete további egyeztetést tart szükségesnek az amerikai szőlőkabóca okozta - járványügyi kockázatot jelentő - fitoplazmás eredetű aranyszínű sárgaság szőlőbetegséggel kapcsolatban.
2. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá szükségesnek tartja a lakosság minél szélesebb körű tájékoztatását a Lesence Vidéken.
3. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Balaton-felvidéki Borvidék Hegyközsége elnökével, valamint tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Csaba polgármester

Tóth Csaba polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a költségvetésben 10 millió forint van tervezve a rendezési terv felülvizsgálatára, illetve új rendezési terv elkészítésére. A határidő 2027. július 31.

Megjegyzi, hogy a főépítész koordinálja majd a munkát. A rendezési terv elavult, és szükséges a településképi rendelet beépítése az építési szabályzatba.

Hangsúlyozza, hogy a külterületi (szőlőhegyi) területek szabályozása különösen fontos, mivel egyre nagyobb az igény nyaralók és üdülők építésére. Az ivóvíz-közmű kiépítése a külterületen is felmerült, de ennek megvalósítása összetett kérdés.

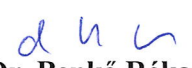
Fazekas Róbert főépítész: Megerősíti, hogy az elmúlt évek tapasztalatai alapján szükséges a rendezési terv teljes felülvizsgálata és az építési szabályzat szigorítása, különösen a külterületi beépítések tekintetében.

Tóth Csaba polgármester: Köszöni a részvételt, több napirendi pont nem lévén Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését 16.15 perckor bezárja.



Tóth Csaba
polgármester

K.m.f.



Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző

